



**COMUNE DI BIANCHI**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**COPIA**

**DETERMINA N. 7 DEL 28/01/2013**

**OGGETTO:** Lavori di Messa in Sicurezza Scuola Comprensiva nel Comune di Bianchi.  
Approvazione Certificato di Collaudo  
Codice CUP: E66E09000440001 Codice CIG: 1704201F23

L'anno duemilatredici (2013), il giorno ventotto del mese di Dicembre, nel proprio Ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- **Premesso** che questa Amministrazione ha ravvisato la necessità di provvedere alla realizzazione di una serie di interventi per la messa in sicurezza degli edifici scolastici;
- **Premesso** che in data 18/03/2006 con prot. n°975 veniva richiesto, per lo scopo, alla Regione Calabria un contributo per lavori di adeguamento sismico;
- **Premesso** che questo Comune è stato inserito nel Piano Straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici ai sensi della legge 289/2002 art. 80 comma 21 del secondo programma stralcio ed individuato come Ente territoriale destinatario delle risorse per l' "Intervento di messa in sicurezza della scuola Comprensiva" per un importo complessivo di € 97.998,85, giusta comunicazione della Regione Calabria – Dipartimento LL.PP. – del 28/05/2007 prot. 7005;
- **Premesso** che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 110 del 22/09/2007, a seguito di procedura, veniva affidato all'Arch. Ilde Provenzano di San Lucido, l'incarico per la progettazione definitiva dei lavori di che trattasi;
- **Visto** il progetto definitivo dei lavori di "Intervento di messa in sicurezza della scuola comprensiva", redatto dall'Arch. Ilde Provenzano come sopra incaricata, composto da n. 18 elaborati grafico – descrittivi e della relazione geologica specialistica e dell'importo complessivo di € 97.998,85;
- **Vista** la Delibera di Giunta Comunale n 71 del 22/10/2007 con la quale veniva approvato il progetto Definitivo suddetto redatto dall'Arch. Ilde Provenzano
- **Vista** la comunicazione del 11 giugno 2008 con Prot. n 1304 in cui l'Arch. Ilde Provenzano incaricata da questa amministrazione della redazione del progetto definitivo ed esecutivo comunicava l'impossibilità a procedere all'espletamento del progetto Esecutivo per motivi di natura personale;

- **Considerato** che, a seguito della comunicazione di cui sopra, l'Amministrazione Comunale ha affidato al Responsabile dell'area Tecnica Geom. Paolo Maletta, l'incarico della redazione del progetto esecutivo;
- **Visto** il progetto Esecutivo dei lavori di "Intervento di Messa in Sicurezza della Scuola Comprensiva", redatto dal Responsabile dell'area tecnica Geom. Paolo Maletta dell'importo complessivo di € 97.998,85, trasmesso alla Regione Calabria con nota n°2178 del 11/09/2009 ed acquisita al protocollo della stessa al n°18743 del 11/09/2009;
- **Considerato** che la Regione Calabria-Assessorato lavori Pubblici, con nota prot. n°18934 del 15 settembre 2009 comunicava che il progetto esecutivo in oggetto non era meritevole di approvazione in quanto "la maggior parte degli interventi previsti non sono coerenti con gli obiettivi del Programma, non essendo finalizzati alla messa in sicurezza, dal punto di vista statico della scuola", e che pertanto la Regione Calabria invita a trasmettere entro 30 giorni il progetto Definitivo/Esecutivo rielaborato in conformità a quanto previsto dalla delibera CIPE n°102 del 20/12/2004 e dell'art. 3 comma 6 della conferenza unificata Stato-Regione n°880/Cu del 13/10/2005 e delle indicazioni contenute, nelle vigenti normative di riferimento;
- **Considerato** che successivamente l'Amministrazione Comunale ha inteso, tramite l'Ufficio Tecnico Comunale, procedere all'affidamento a tecnico esterno dell'incarico per la redazione del progetto esecutivo tramite apposita procedura concorsuale di comparazione dei relativi curriculum;
- **Considerato** che, con determina del Responsabile del settore Tecnico n°112 del 28/10/2009 si affidava all'Ing. Albanese Giovanni l'incarico di Progettazione Definitivo / Esecutivo e Coordinatore della Sicurezza dei lavori di "Messa in Sicurezza della Scuola Comprensiva";
- **Considerato** che con delibera di G.C. n°66 del 09/11/2009 veniva approvato il progetto predisposto dal tecnico incaricato Ing. Albanese Giovanni che prevedeva per la realizzazione dell'opera un costo complessivo di Euro 97.988,85 così suddiviso:

<b>A) Lavori a Base d'asta</b>	<b>€ 68.600,00</b>
A1) Per lavori soggetti a ribasso	€ 66.540,00
A2) Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.060,00
<b>B) Somme a Disposizione Dell'amministrazione</b>	<b>€ 29.398,85</b>
B1) Iva sui Lavori 10%	€ 6.860,00
B2) Competenze Tecniche complessive, Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori, Contabilità Lavori, Coordinatore Sicurezza in Fase Progettuale Ed Esecutiva, Collaudo Statico, Relazione Geologica.	€ 13.710,00
B3) Spese per Rilievi e Indagini: Saggi su Pilastrini, travi fondazione, travi di Coronamento. Prove sulle strutture.	€ 3.580,00
B4) 2% su ( B2+B3)	€ 345,80
B5) Iva 20% su ( B2+B3+B4)	€ 3.527,16
B6) Incentivo R.U.P. e Fondo Garanzia D. Lgs.163/06 2%	€ 1.372,00
B7) Arrotondamenti	€ 3,89
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 97.998,85</b>

- **Visto** il contratto di Prestito sottoscritto con la Cassa Depositi e Prestiti da questo ente in data 06/12/2010, pervenuto a questo Comune in originale in data 26/01/2011 con protocollo Comunale n°136;
- **Visto** che, con determina del Responsabile del Settore n°10 del 16/03/2011 è stato stabilito di dover procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 82 Decreto Legislativo 12.05.2006 n. 163, e successive modificazioni ed integrazioni, con il criterio del

massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'applicazione della procedura di cui all'art. 86 del predetto Decreto Legislativo;

- **Vista** la determina n°19 del 29/04/2011 di Aggiudicazione Definitiva dei lavori in oggetto alla ditta Conedil Federimpresa
- **Vista** la consegna dei Lavori del 09/05/2011;
- **Vista** la nota in data 26 agosto 2011 con prot. n°1673 della Direzione dei lavori, con la quale si trasmetteva il primo SAL dei lavori a tutto il 20/08/2011, nonché il relativo certificato di pagamento della prima rata dell'importo complessivo netto di € 27.787,00 oltre IVA al 10% di € 2.778,70 per un importo complessivo di € 30.565,70;
- **Vista** la nota dell'impresa Conedil Federimpresa con sede in Viale degli Alimena,61 Cosenza appaltatore dell'opera in oggetto la quale trasmetteva fattura n°93 del 30/08/2011 relativa al primo SAL per l'importo complessivo di € 30.565,70 comprensivo di IVA al 10%;
- **Visto** il certificato di regolarità contributiva tramite relativo DURC datato 22/06/2011 con CIP n°20110099521027 con protocollo documento n°15098259 dal quale si evince che la ditta è in regola con i versamenti contributivi;
- **Considerato** che, con Determina del Responsabile del Procedimento n°67 del 15/09/2011 sono state liquidate, all'Impresa Conedil Federimpresa, con sede in Viale degli Alimena ,61 - 87100 Cosenza le competenze relative al I° S.A.L.;
- **Considerato** che, durante l'esecuzione delle opere sono emerse alcune esigenze di carattere strutturale che hanno comportato la redazione di una Perizia di Variante e suppletiva non comportante modifiche sostanziali, ed il cui maggior importo trova imputazione e copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico complessivo dell'opera approvato con deliberazione della Giunta Comunale;
- **Vista** la Determina del Responsabile del Procedimento n°41 del 18/07/2012 di approvazione della Perizia di Variante Suppletiva entro il 5% con il seguente quadro economico rimodulato:

<b>A) Lavori a base di appalto di progetto</b>	<b>€ 68.600,00</b>
A1) Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 66.540,00
A2) Per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso )	€ 2.060,00
<b>B) Lavori a base di appalto di perizia (al lordo)</b>	<b>€ 71.439,24</b>
B1) Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 69.296,06
B2) Per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso )	€ 2.143,18
<b>C) Lavori a base di appalto di perizia (al netto del ribasso del 24,50%)</b>	<b>€ 56.079,81</b>
C1) Lavori di perizia (al netto del ribasso del 24,50%)	€ 53.936,63
C2) Per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso )	€ 2.143,18
<b>D) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 41.919,04</b>
D1) IVA 10% sui lavori netti di perizia	€ 5.607,98
D2) Comp. Tecniche Complessive	€ 14.284,28
D3) Rilievi ed indagini	€ 3.580,00
D4) Contributo integrativo al 4% su D2+D3	€ 714,57
D5) IVA al 21% su D2+D3+D4	€ 3.901,56
D6) Incentivo R.U.P.	€ 1.428,78
D7) Economie da ribasso d'asta	€ 12.401,87
<b>TOTALE GENERALE ( C + D )</b>	<b>€ 97.998,85</b>

- **Vista** la nota in data 07 agosto 2012 con prot. n°1173 della Direzione dei lavori, con la quale si trasmette il secondo ed ultimo S.A.L. dei lavori a tutto il 02/08/2012, nonché il relativo certificato di pagamento della seconda rata dell'importo complessivo netto di € 26.402,00 oltre IVA al 10% di € 2.640,20 per un importo complessivo di € 29.042,20;
- **Vista** la nota dell'impresa Conedil Federimpresa con sede in Viale degli Alimena, 61 Cosenza appaltatore dell'opera in oggetto la quale trasmetteva fattura n°142 del 08/11/2012 relativa al secondo ed ultimo S.A.L. per l'importo complessivo di Euro 29.042,20 comprensivo di IVA al 10%;
- **Visto** il certificato di regolarità contributiva tramite relativo DURC datato 05/09/2012 con CIP n° 20120607206428 con protocollo documento n°20607554, emesso dall'INPS in data 01/10/2012 dal quale si evince che la ditta è in regola con i versamenti contributivi;
- **Considerato** che, con Determina del Responsabile del Procedimento n°98 del 05/12/2012 sono state liquidate, all'Impresa Conedil Federimpresa, con sede in Viale degli Alimena ,61 - 87100 Cosenza le competenze relative al II° ed ultimo S.A.L.;
- **Visto** il Certificato di Collaudo Statico con esito positivo, redatto dall'Ing. Davide Brunetti, collaudatore delle opere in oggetto, trasmesso a questo Comune in data 19/12/2012 con il n°1939 di protocollo completo di attestazione di avvenuto deposito presso la Regione Calabria-Ass. LL.PP.- Servizio Tecnico Decentrato di Cosenza, prot. n°379744 pratica 10-2622 Classe F;
- **Visto** il D. Lgs n 267/2000;
- **Visto** il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- **Verificata** la regolarità degli atti;
- **Visto** il parere favorevole dell'Ufficio Finanziario;

#### **DETERMINA**

La narrativa in premessa specificata s'intende riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrale e sostanziale;

- **Di approvare** come approva il Certificato di Collaudo Statico, redatto dall'Ing. Davide Brunetti, collaudatore delle opere in oggetto, dal quale si evince che le strutture in c.a. sono state eseguite in conformità al progetto depositato e nel rispetto delle norme tecniche di esecuzione ed applicando le corrette norme costruttive;
- **Di liquidare** come liquida le competenze tecniche relative alla redazione del Certificato di Collaudo Statico all'Ing. Davide brunetti per € 1.522,66 comprensive di iva al 21% ed comprensivo del contributo previdenziale previa presentazione di regolare fattura;
- Di imputare l'importo complessivo di € 1.522,66 al Cap. n°3360 Imp. 151/2010 RR.PP. 2010;
- Di procedere alla liquidazione della spesa, nei limiti dell'impegno assunto, attesa la copertura finanziaria attestata dal responsabile del Servizio Finanziario;

#### **regolarità contabile e copertura finanziaria**

*Si esprime parere favorevole*

**Il responsabile del Servizio Ragioneria**  
F.TO (Angelo Palermo)

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
**F.TO (Ing. Giacomo Taverna)**